

# Comune di Barano d'Ischia

Stazione di cura, soggiorno e turismo  
(Provincia di Napoli)

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE LAVORI PUBBLICI  
081906728 – fax 081906760 - [protezione.civile.barano@asmepec.it](mailto:protezione.civile.barano@asmepec.it)  
[lavoripubblici@comunebarano.it](mailto:lavoripubblici@comunebarano.it)

**PROCEDURA APERTA**  
**per l'affidamento della esecuzione dei lavori**  
**di importo inferiore alla soglia comunitaria**  
**con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**  
(ex art. 53, comma 2, lett. a) e art. 83 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii.)

## **BANDO/DISCIPLINARE**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Barano d'Ischia - Ufficio Tecnico Comunale - Settore Lavori Pubblici

### **OGGETTO DELL'APPALTO:**

Esecuzione delle opere relative alla realizzazione dei lavori di «Costruzione di n. 150 loculi nel Civico Cimitero»

**CIG 5246213FE8**

**CUP I94E12000140007**

## **SEZIONE I - STAZIONE APPALTANTE**

### **I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale**

Denominazione <b>Comune di Barano d'Ischia</b>	Servizio/Settore/Ufficio responsabile <b>Settore Lavori Pubblici</b>
Indirizzo <b>Via C. Buono 9</b>	C.A.P. <b>80070</b>
Località/Città/Provincia <b>Barano d'Ischia (NA)</b>	Responsabile del Procedimento <b>Ing. Giuseppe Di Meglio</b>
Telefono <b>081 906728</b>	Telefax <b>081 906760</b>
Posta elettronica (e-mail) <a href="mailto:lavoripubblici@comunebarano.it">lavoripubblici@comunebarano.it</a> <a href="mailto:protezione.civile.barano@asmepec.it">protezione.civile.barano@asmepec.it</a>	Indirizzo Internet (URL) <a href="http://www.comunebarano.it">www.comunebarano.it</a>

- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: (vedi sezione I.1)
- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: (vedi sezione IV.1) -
- Indirizzo presso il quale inviare le offerte di partecipazione: (vedi sezione X)

### **I.2) Provvedimenti di approvazione della procedura, fonte di finanziamento**

- atto di approvazione: Delibera di G.M. n. 36 del 02.04.2013;
- Fonte di finanziamento: Fondi di Bilancio Comunale derivanti da concessioni cimiteriali.

### **I.3) Pubblicazione del bando e dell'esito**

- Il presente bando è pubblicato, ai sensi dell'art. 122, comma 5, D.Lgs 163/06:
- sul profilo di committenza della stazione appaltante: [www.comunebarano.it](http://www.comunebarano.it)
  - all'albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori.

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

#### **I.4) Luogo di svolgimento della gara**

La gara avrà luogo il giorno 30 aprile 2014 alle ore 9,30 presso la sede del Comune di Barano d'Ischia - Ufficio Tecnico Comunale in via Corrado Buono, n. 9, in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate.

#### **I.5) Termine di presentazione delle offerte**

Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno 28 aprile 2014.

### **SEZIONE II - OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

#### **II.1) Oggetto e luogo di esecuzione**

L'appalto riguarda la esecuzione delle opere relative alla costruzione di n. 120 loculi più due perpetui, da realizzarsi nel Civico Cimitero.

#### **II.2) Durata dell'appalto e tempi di esecuzione:**

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è quello definito in sede d'offerta ed accettato dall'amministrazione aggiudicatrice. Esso non dovrà essere superiore a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna e comunque non inferiore a 120 (centoventi) giorni.

### **SEZIONE III - LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO**

#### **III.1) Importo a base di gara**

Importo a base d'appalto:	€ 274.677,19 + IVA	
di cui <b>a) per lavori (soggetto a ribasso)</b>	€ 267.095,91 + IVA	
di cui lavori:	€ 267.095,91 + IVA	CPV: 45223500-1
<b>b) per oneri inerenti i piani di sicurezza</b> (non soggetti a ribasso):	€ 7.581,28 + IVA	

#### **Chiarimenti in merito all'applicazione dell'art. 82, comma 3bis, del d.lgs. 163/2006**

In considerazione della oggettiva difficoltà applicativa del comma 3-bis dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, della mancata indicazione interpretativa da parte istituzionale, dei pareri espressi dall'autorità di vigilanza (\*) in merito alla disposizione contenuta nell'art. 81, comma 3-bis del D.lgs. n. 163/2006 applicabili per analogia, si precisa che la stazione appaltante non deve determinare a priori il costo complessivo del personale, se non come da precedente prassi in termini di % incidenza del costo sulle singole voci e lavorazioni, riportata nel "quadro incidenza manodopera".

Il costo del personale dovrà essere valutato dalle imprese (sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello) per determinare la loro offerta/ribasso, la quale potrà essere soggetta a verifica di congruità.

*(\*)Parere n.103 del 27/06/2012: ..... E' appena il caso di osservare che il nuovo intervento, in senso abrogativo, del legislatore è stato salutato con favore, se non con sollievo, da parte dei commentatori, alla luce dei seri problemi interpretativi che aveva suscitato, tant'è che, come evidenziato da questa Autorità di Vigilanza nel Documento di consultazione per la redazione dei bandi-tipo, è di fatto impossibile evidenziare il costo del personale in sede di progettazione del servizio o della fornitura, in quanto ciò presupporrebbe una conoscenza del settore che le stazioni appaltanti verosimilmente non possiedono. Senza considerare che il tempo di impiego del personale dipende dalla natura della prestazione e dall'organizzazione dell'impresa, con la conseguenza che l'esecuzione di una stessa prestazione può comportare fra due imprese la necessità di impiegare manodopera per un tempo diverso a causa di una differente organizzazione produttiva e/o di una diversa attrezzatura impiegata. L'interpretazione che è apparsa preferibile a questa Autorità, nella vigenza della disposizione in esame, è stata nel senso che l'art. 81, comma 3-bis impone sempre alle stazioni appaltanti e alle imprese di accertare la congruità delle offerte sulla base della verifica della compatibilità delle scelte organizzative e produttive effettuate dal concorrente con la normativa concernente i minimi salariali contrattuali della*

*manodopera. Invero, “questa conclusione trova il proprio fondamento nella stessa disposizione, dal momento che affermare che l’offerta migliore (l’offerta aggiudicataria) è determinata al netto delle spese relative al costo del personale ....sembra significare che le offerte dei concorrenti (ed in particolare quella del concorrente risultato aggiudicatario) non possono essere giustificate sulla base di un mancato rispetto dei livelli e dei minimi contrattuali del personale necessario, come del resto prevede l’articolo 87, comma 3, del Codice, non modificato; di conseguenza, il ribasso offerto può essere giustificato da un’organizzazione imprenditoriale più efficiente e dall’impiego di attrezzature che rendano il lavoro della manodopera più produttivo, tutelando al contempo il costo del personale”.*

Per cui, in linea con l’indirizzo già espresso dall’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e con l’orientamento assunto da molteplici enti locali, si ritiene che in mancanza di un chiarimento interpretativo che non dia seguito a contenziosi in fase di gara la scrivente Stazione Appaltante non indicherà nei propri bandi di gara il costo della manodopera non soggetta a ribasso in quanto di difficile ed incerta determinazione ed in quanto in ogni caso la corresponsione del costo della manodopera è garantito da contratti nazionali che in alcun modo possono essere mutati rispetto al ribasso d’asta di una gara.

### **III.2) Categorie delle lavorazioni;**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Prevalente / Scorporabile	Subappaltabile (SI/NO)
Opere civili	OG1	I	200.925,46	Prevalente	Si (30%)
Opere elettriche	OG11	I	73.751,73	Scorporabile - Subappaltabile	Si (100%)

Ai sensi e per gli effetti del DPR 30 Ottobre 2013 le opere di cui alla categoria Scorporabile, possono essere eseguite dall’ appaltatore anche se privo delle qualificazioni, in tal caso l’impresa dovrà essere classificato per l’intero importo dei lavori nella sola categoria prevalente mediante attestazione SOA con classifica adeguata (classifica I: La classifica tiene conto del beneficio del quinto di cui all’art. 60, del D.P.R. 207/2010, che è applicabile alle condizioni ivi previste).

### **III.3) Categorie vevoli ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori (art. 22, DPR 34/2000 e s.m.i.):** OG 1 - Opere generali di natura edile

OG 11- Opere elettriche

### **III.4) Modalità di determinazione del corrispettivo:** “a corpo” ai sensi di quanto previsto dall’ art. 53, comma 4.

**III.5) Anticipazione:**, l’art. 26-ter della L. n. 98 del 9 agosto 2013, in deroga al divieto di anticipazione del prezzo, transitoriamente fino al dicembre 2014, dispone la corresponsione in favore dell’aggiudicatario appaltatore di un’anticipazione pari al 10% dell’importo contrattuale;

### **III.6) Subappalto**

Il sub-appalto è ammesso nel rispetto dell’art. 118 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii. e secondo le disposizioni di cui alla SEZIONE XIV, previa autorizzazione dell’Amministrazione aggiudicatrice, con il seguente limite:

- nella categoria prevalente OG1: potrà essere effettuato nella misura massima del 30% dell’importo netto contrattuale della categoria, a norma dell’art. 170 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. Ed ii. e dell’art. 118, comma 2, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii.;
- nella categoria scorporabile è ammesso il subappalto per l’intero importo della categoria;

In sede d’offerta, di cui alla SEZIONE XI, il concorrente deve indicare i lavori e le parti dell’opera che verranno subappaltati.

Il ricorso al subappalto deve avvenire nel rispetto delle condizioni dettate dall’art. 118, comma 2, del Codice dei Contratti, che impone l’indicazione, da parte del concorrente, dei lavori o delle parti di opere ovvero dei servizi e delle forniture o parti di servizi e forniture che intende subappaltare all’atto della presentazione dell’offerta.

Tale adempimento costituisce un presupposto essenziale in vista della successiva autorizzazione al subappalto da parte della stazione appaltante (e non già ai fini della partecipazione alla gara,

rispetto alla quale il ricorso al subappalto non si atteggia quale strumento idoneo ad integrare la qualificazione del concorrente).

Di talché, l'erroneità e/o la mancanza della dichiarazione in esame non può essere, di per sé assunta a fondamento di un provvedimento di esclusione, ma preclude all'aggiudicatario la possibilità di ricorrere al subappalto, di modo che lo stessa dovrà provvedere direttamente all'esecuzione della prestazione.

**Non è prevista l'indicazione, in fase di gara, del nominativo del subappaltatore.**

## **SEZIONE IV - DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI**

### **IV.1) Documenti di gara**

I documenti a base dell'appalto sono:

Il progetto esecutivo, il capitolato speciale, e il presente bando/disciplinare di gara.

### **IV.2) Consultazione e acquisizione**

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto devono essere consultati presso il Comune di Barano d'Ischia - Settore Lavori Pubblici - Via Corrado Buono, n. 9, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di ogni giorno feriale dal lunedì al venerdì, sabato escluso. Analogamente, dovrà essere effettuato sopralluogo sul sito oggetto dei lavori.

Ai soggetti autorizzati (legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa munito di documento di riconoscimento nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta, ovvero incaricato munito di documento di riconoscimento e delega semplice) verrà rilasciato la seguente documentazione (che il concorrente dovrà inserire, a pena d'esclusione, nella busta "A" di cui al XI.2) del presente bando:

- 1) l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo, da allegare alla documentazione di gara;
- 2) Dichiarazione ai sensi del Protocollo di Legalità - da compilare e sottoscrivere - anch'esso da allegare alla documentazione di gara a pena di esclusione;

I soggetti di cui sopra, ognuno in rappresentanza di una sola impresa, potranno ritirare l'attestato per il solo concorrente rappresentato.

N.B. : Si procederà alla presa visione dei luoghi oggetto dei lavori, da effettuarsi esclusivamente da parte del Legale Rappresentante della ditta interessata, o del Direttore Tecnico, rilevabile da certificato della CCIAA o SOA, dal quale risulti la carica ricoperta e le eventuali funzioni attribuite; contestualmente verrà rilasciato attestato di sopralluogo) - Dichiarazione ai sensi del Protocollo di Legalità - che la ditta concorrente dovrà allegare ai documenti richiesti - pena l'esclusione dalla gara. A miglior lettura di quanto innanzi stabilito si precisa che la visita predetta sarà consentita ai soli titolari e/o direttori tecnici delle imprese interessate risultanti previa esibizione di idonea documentazione di validità corrente (C.C.I.A.A., SOA, ecc.) da cui risulti il corrispondente nominativo - (non saranno ammessi eventuali delegati).

Le date per effettuare la presa visione del progetto ed il sopralluogo sono fissate alle ore 10,00 per i giorni seguenti: 11 aprile 2014, 16 aprile 2014, 17 aprile 2014, 18 aprile 2014. La visita dovrà essere prenotata entro il 09 aprile 2014 a mezzo PEC. Il concorrente prenotato riceverà conferma dell'appuntamento con lo stesso mezzo, o rinvio ad altra data.

Nel corso del suddetto sopralluogo e della presa visione degli elaborati non verranno fornite informazioni e chiarimenti sul bando di gara, procedure di gara e/o aspetti amministrativi inerenti l'appalto, ma solo informazioni tecniche relative ai luoghi e al progetto.

Per quanto attiene all'acquisizione della documentazione, si precisa che copia della stessa sarà consegnata, su penna elettronica di proprietà del concorrente, all'atto del sopralluogo e rilascio dell'attestazione.

La stazione appaltante di Barano d'Ischia, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

## **SEZIONE V - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE**

### **V.1) Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. in possesso dei requisiti specificati ai successivi punti della presente SEZIONE e secondo le modalità di cui agli artt. 92, 93 e 94 D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii.

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. f-bis del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, comma 4, D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii, nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie di cui al punto III.2) che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii..

#### **V.2) Concorrente italiano o stabilito in Italia.**

Tutti i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola, riuniti o consorziati, devono essere in possesso di attestazione S.O.A. ai sensi del DPR 34/2000 e s.m.i..

I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere l'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui alla precedente SEZIONE III.

#### **V.3) Concorrente stabilito in altri Stati**

Ai sensi dell'art. 47 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, di cui all'art. art. 34, lett. f-bis), l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai punti precedenti della presente SEZIONE, è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui all'art. 38, commi 4 e 5, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii..

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

#### **V.4) Raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti, G.E.I.E.**

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e degli art. 92, 93 e 94 D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii, se i partecipanti al raggruppamento ovvero i soggetti consorziati sono in possesso dei requisiti indicati nel bando.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 92, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii, per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'articolo 30, comma 1, lettere d), e) e f), del Codice di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi [attestazione-Soa] richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria" (del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. Ed ii, art. 92, comma 2). I "requisiti in misura maggioritaria" che deve possedere la capo-gruppo si intendono riferiti all'importo di qualificazione necessario per concorrere all'appalto e non alle classifiche possedute da altre raggruppate all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.).

Ai sensi dell'art. 95, comma 4 del DPR 554/99 e s.m.i., se l'impresa singola o le imprese che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti di cui al predetto articolo, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia

almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e dell'art. 17 della L. n. 69/2009, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

## SEZIONE VI - AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con riferimento a:
  - le risorse economiche e/o le garanzie messe a disposizione;
  - i mezzi, le attrezzature, i beni finiti e i materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o delle attrezzature con i loro dati identificativi;
  - il numero degli addetti eventualmente messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliaria, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con le specifiche del relativo contratto.
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;
- f) originale o copia autentica del **contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con riferimento alla precedente lett. d) dettagliatamente quantificate.
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera d), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii., nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante è tenuta ad

escludere l'impresa avvalente, escutere la garanzia e trasmettere gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e s.m.i..

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## **SEZIONE VII - PROTOCOLLI DI LEGALITA' E LEGALITA' NEGLI APPALTI**

Ai sensi del Protocollo di Legalità siglato tra la Prefettura di NAPOLI, ed il Comune di Barano d'Ischia, il presente bando di seguito riporta ogni clausola in detto Protocollo contenuta ai fini del rispetto degli adempimenti ivi previsti a carico della stazione appaltante e delle ditte concorrenti e/o aggiudicatarie.

### **Clausole:**

#### **Clausola n. 1**

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>. e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

#### **Clausola n. 2**

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

#### **Clausola n. 3**

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

#### **Clausola n. 4**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o. sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

#### **Clausola n. 5**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in

materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

**Clausola n. 6**

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

**Clausola n. 7**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al sub-contratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni - salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991.

**Clausola n. 8**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiore ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

**SEZIONE VII/bis – VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE**

Ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania":

- al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;
- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della l.r. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;
- in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

Ai sensi dell'art. 19, comma 7, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", tutti gli incassi e i pagamenti superiori a 3.000 euro, relativi al contratto in essere, o allo stesso connessi, ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi, avvengono tramite bonifico bancario o assegno circolare che ne riporta l'esplicita causale con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, ovvero esclusivamente con movimentazioni a valere su di un unico conto corrente dedicato, acceso per le operazioni medesime, indicato all'amministrazione aggiudicatrice.



## SEZIONE VIII - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

### VIII.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura aperta esperita in conformità al D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m., con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m., e con le modalità procedurali di cui al presente bando di gara in funzione dei criteri e dei fattori ponderali indicati in appresso.

### VIII.2.1) Valutazione dell'offerta

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 89 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii..

In particolare, ai sensi dell'art. 83, comma 1, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta

Elementi di natura quantitativa	1	Offerta economica e temporale			35
		1.A	PREZZO GLOBALE offerto per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri previsti per i piani di sicurezza	25	
		1.B	TEMPO OFFERTO per l'esecuzione delle opere, in riduzione rispetto a quello posto a base di gara	10	
Elementi di natura qualitativa	2	Valore tecnico e funzionale delle soluzioni migliorative			65
		2.A	Soluzioni tecniche che riducano al minimo l'impatto delle lavorazioni con l'ambiente circostante (emissione di polveri, rumori, minor consumo di risorse naturali non rinnovabili) in relazione con le attività limitrofe.	20	
		2.B	Soluzioni tecniche migliorative per garantire una maggiore difesa dalle infiltrazioni d'acqua piovana e una migliore chiusura del loculo	35	
		2.C	Utilizzo di materiali riciclati e/o ecocompatibili	10	
TOTALE					100

Per quanto riguarda la valutazione degli "Elementi di natura quantitativa", i punteggi saranno calcolati con le seguenti formule:

- Elemento "PREZZO GLOBALE": Il concorrente indicherà la somma che intende richiedere per la realizzazione delle opere. Detta somma sarà calcolata mediante l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di offerta.

La formula per la valutazione di detto elemento quantitativo è la seguente:

$$X(P)i = \frac{1 + (y / x)}{1 + (a/x)} \quad x \quad G p$$

**X(P)i** = Punteggio ottenuto dal concorrente

**x** = prezzo richiesto dal concedente.

**y** = prezzo più basso richiesto dai concorrenti

**a** = prezzo richiesto dal concorrente iesimo

**G p** = 25 è il peso assegnato all'elemento *prezzo globale*

Per quanto attiene l'applicazione del criterio di cui al presente punto il calcolo verrà moltiplicando il punteggio ottenuto dai singoli concorrenti per il punteggio massimo attribuito all'elemento prezzo (punti 25) arrotondando i valori ottenuti alla seconda cifra decimale.

- Elemento "TEMPO OFFERTO": la formula per la valutazione di detto elemento quantitativo è la seguente:

$$X(T)i = \frac{T b - T i}{T b - T min} \quad x \quad G t$$

dove:

**X(T)i** è il punteggio assegnato alla i-esima ditta per l'offerta sui tempi

**T min** è la durata dei lavori minima offerta tra tutte le offerte presentate

**Tb** è la durata dei lavori a base d'asta

**Ti** è durata dei lavori offerta dalla i-esima ditta

**G t** = 10 è il peso assegnato all'elemento *tempo offerto*.

Per quanto riguarda la valutazione degli "Elementi di natura qualitativa", per ciascuna proposta di cui ai punti 2.A, 2.B e 2.C, si procederà al calcolo della media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari come previsto dall'allegato G al DPR n. 207/2010.

Nel caso non venga presentata proposta migliorativa per uno o più punti degli elementi costituenti la proposta relativa agli aspetti di natura qualitativa, verrà assegnato punteggio 0 (zero) per ogni elemento mancante di detta proposta migliorativa.

Per ogni singolo criterio della proposta migliorativa di cui ai punti 2.A, 2.B e 2.C qualora non venga assegnato perlomeno un punteggio pari al 50% del punteggio fissato per lo specifico punto, il valore del punteggio dello specifico punto verrà assunto pari a 0 (zero).

Qualora il punteggio assegnato complessivamente ai fini della valutazione del valore tecnico e funzionale della soluzione migliorativa di cui ai punti 2.A, 2.B e 2.C non sia perlomeno pari al 40% del punteggio totale attribuibile ai criteri di natura qualitativa, il valore del punteggio attribuito a detti criteri di natura qualitativa sarà pari a 0 (zero).

Il punteggio totale per ciascun concorrente verrà assegnato in base al metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato B del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. Ed ii, nel seguente modo:

$$X_i = X(P)i + X(T)i + X(I)i$$

In cui:

**X i** il punteggio totale assegnato alla i-esima ditta

**X(P)i** il punteggio totale assegnato alla i-esima ditta per l'offerta economica

**X(T)i** il punteggio totale assegnato alla i-esima ditta per l'offerta sui tempi

**X(I)i** il punteggio totale assegnato alla i-esima ditta per l'offerta sugli elementi di natura qualitativa.

Ai sensi dell'art. 84 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice.

**VIII.2.2) Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse (art. 86, DLgs 163/06)** Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06, la stazione appaltante valuterà la congruità delle

offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, l'ente aggiudicatore valuterà che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro.

### **VIII.2.3) Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

### **VIII.2.4) Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse (art. 88, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., la stazione appaltante richiede, per iscritto, assegnando al concorrente n. 15 (quindici) giorni, la presentazione per iscritto delle giustificazioni.

Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, la stazione appaltante (ovvero, se lo riterrà opportuno, una commissione) esamina le giustificazioni prodotte.

Ove dovesse non ritenerle sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste entro n. 5 (cinque) giorni.

La stazione appaltante (ovvero la commissione ove istituita), esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite.

Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di n. 3 giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile.

In caso l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala la stazione appaltante, procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88.

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del DLgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

#### **VIII.2.4.1) Modalità di presentazione delle offerte.**

In allegato all'offerta economica l'impresa **può** presentare una dichiarazione esplicita delle condizioni di vantaggio competitivo che le consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta. Ai sensi dell'art. 87, comma 2, le condizioni di vantaggio competitivo possono riguardare (*a titolo esemplificativo*):

- a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
- d) l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
- e) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- f) il costo del lavoro (come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in

considerazione).

Non è ammesso dichiarare, e dunque giustificare secondo il successivo punto VIII.2.3.2):

- condizioni di vantaggio in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- condizioni di vantaggio in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'art. 131 del DLgs 163/06, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del DLgs 106/09 e s.m.i. e alla relativa stima dei costi.

La **dichiarazione esplicativa** riguarda anche il costo della manodopera, il monte-ore lavorativo previsto per l'esercizio dell'appalto, l'importo delle spese generali e l'importo dell'utile d'impresa.

Nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche sono resi noti gli elementi costituenti ciascuna offerta: ribasso, prezzo offerto, importo totale del costo della manodopera, il monte-ore lavorativo, le spese generali e l'utile d'impresa.

Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante terrà conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui.

Ai sensi dell'art. 87, comma 5, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., nel caso la stazione appaltante accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non sia in grado di dimostrare, entro il termine di 15 (quindici) giorni, che l'aiuto in questione è stato concesso legalmente. In tal caso, il respingimento dell'offerta sarà tempestivamente comunicato alla Commissione Europea.

**VIII.2.4.2) Modalità di presentazione dei giustificativi e di verifica della presunta anomalia.** I giustificativi delle condizioni di vantaggio competitivo di cui al punto VIII.2.3.1) sono resi, secondo le procedure di cui al punto VIII.2.3), alla luce e nel rispetto della dichiarazione esplicativa presentata in sede di offerta.

### **VIII.3) MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto VIII.2.1).

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii..

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

## **SEZIONE IX - ESPERIMENTO DELLA GARA**

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La procedura di gara sarà la seguente:

- La commissione giudicatrice è nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

**- L'apertura delle offerte avverrà il giorno 30 aprile 2014, con inizio alle ore 9,30, presso la sede del Comune di Barano d'Ischia - Ufficio Tecnico Comunale in via Corrado Buono, n. 9;** potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

La Commissione:

- in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle tre buste richieste;
- si procede quindi all'apertura della busta n. 1 relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara /disciplinare; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti;
- la Commissione giudicatrice procede in una o più sedute non pubbliche, che avranno luogo presso gli uffici della stazione appaltante, all'esame della documentazione tecnica di cui alla busta 2;
- al termine dell'esame delle offerte tecniche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, la commissione attribuirà i relativi punteggi;
- In seguito, in seduta nuovamente pubblica e per i soli offerenti ammessi, verrà aperta la busta n. 3 contenente l'offerta economica, per attribuire il punteggio all'elemento prezzo e, conseguentemente, sarà stilata la graduatoria con l'attribuzione del punteggio complessivo.

La Commissione redigerà verbale finale che sarà trasmesso alla stazione appaltante per le successive determinazioni.

Fermo restando quanto disposto in applicazione delle procedure di verifica di cui alla SEZIONE VII, in ordine al protocollo di legalità e di garanzia della legalità negli appalti, la stazione appaltante potrà richiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai concorrenti, i certificati di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 313/2002, oppure le visure di cui all'art. 33, comma 1, del medesimo DPR n. 313/2002.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo FAX ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria di cui alla SEZIONE XI.2.2.n). Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto non potrà essere stipulato prima di 35 (trentacinque) giorni, ai sensi dell'art. 11, comma 10, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii. (così sostituito dall'articolo 1 del d.lgs. n. 53 del 2010), dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 129 del DPR 554/99 e s.m.i., dovrà avvenire dopo l'approvazione del contratto o, qualora vi siano ragioni di urgenza, subito dopo l'aggiudicazione definitiva.

Viene stabilito che comunque la consegna dei lavori, qualora non vi siano ragioni di urgenza, dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto. L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

## **Presentazione dell'offerta**

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata in un plico chiuso controfirmato e sigillato con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura a pena di esclusione, recante all'esterno :

- denominazione del soggetto offerente;
- oggetto della gara;
- il giorno e l'ora della gara;
- numero telefonico e numero di fax al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo: Al Comune di Barano d'Ischia - Ufficio Protocollo, via Corrado Buono, n. 9 - 80070 BARANO D'ISCHIA (NA);
- la seguente dicitura: "NON APRIRE - Contiene offerta per la gara del giorno 30 aprile 2014- Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di «Costruzione di n. 150 loculi nel Civico Cimitero»"

Il plico conterrà:

n. 3 (tre) buste opache, anch'esse controfirmate e sigillate con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura a pena di esclusione, sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

Busta 1 -Documentazione amministrativa (vedi punto XI.2).

Busta 2- Documentazione Tecnica (vedi punto XI.3).

Busta 3 -Offerta economica e temporale (vedi punto XI.4)

**Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 28 aprile 2014 al seguente indirizzo: Comune di Barano d'Ischia - Ufficio Protocollo, via Corrado Buono, n. 9 - 80070 BARANO D'ISCHIA (NA).**

Il plico dovrà essere recapitato all'indirizzo e nel rispetto del termine indicati sopra, in uno dei seguenti modi:

- con raccomandata A.R. o posta celere a mezzo del servizio postale di Stato;

- con consegna a mano o mediante corriere direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune nelle giornate feriali (escluso il sabato), dal lunedì al venerdì ore 8:30 - 13:30; in questo caso verrà rilasciata ricevuta con indicazione dell'ora e della data di consegna.

Il termine indicato è perentorio e tassativo. Dell'arrivo farà fede esclusivamente la data e l'ora apposte dall'Ufficio Protocollo dell'Ente. In caso di inoltro dei plichi a mezzo servizio postale, si precisa che la corrispondenza indirizzata al Comune viene ritirata dal personale comunale preposto tutti i giorni feriali escluso sabato presso l'Ufficio Postale di Barano d'Ischia Porto sito in Piazza San Rocco, una volta al giorno e più precisamente alle ore 10,00. Non si procederà all'apertura dei plichi che non risultino pervenuti entro il termine fissato anche se sostitutivi o aggiuntivi di offerte già pervenute, e/o sui quali non sia stato chiaramente indicato l'oggetto del presente appalto. Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non verrà giustificata l'inosservanza del termine, anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali.

L'apertura dei plichi avverrà presso la sede del Comune di Barano d'Ischia - Ufficio Tecnico Comunale in via Corrado Buono, n. 9, il giorno 30 aprile 2014, **con inizio alle ore 9,30** come disposto alla SEZIONE I "Luogo di svolgimento della gara".

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

## **SEZIONE XI - CONTENUTI DELL'OFFERTA**

### **XI.1) Termine di validità dell'offerta**

L'offerta è valida per 180 giorni, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii.) decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

## **XI.2) Documentazione amministrativa (BUSTA n. 1)**

**XI.2.1)** Dove non diversamente disposto nel presente bando, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE V mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000.

Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni.

**XI.2.2)** Con riferimento al punto V.1) del bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", nella busta n. 1, i concorrenti dovranno produrre a pena di esclusione la seguente documentazione:

**A)** domanda di partecipazione sottoscritta come per legge.

**B)** Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.. La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
- b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società o consorzi.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii..

**C)** Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii., relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b), c) e d) del precedente punto B), cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

La suddetta dichiarazione dovrà (eventualmente) indicare le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

**D)** Dichiarazione in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del predetto D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e s.m.i. .

La dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m/ter è sottoscritta da tutti i soggetti di cui alla precedente lett. B).

**E)** Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese "ad uso appalto".

L'offerente ha la facoltà di produrre il certificato, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese, ad uso appalto.

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese, o consorzio o G.E.I.E., già costituiti o da costituirsi, il suddetto certificato deve essere prodotto da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il G.E.I.E.;

Tanto la dichiarazione quanto il certificato devono essere di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di pubblicazione del bando.

F) Tutte le dichiarazioni sopra richieste dovranno essere prodotte da ciascuna impresa singola, riunita o consorziata o che intende riunirsi o consorziarsi e da tutte le imprese costituenti il G.E.I.E.

G) I concorrenti devono dimostrare il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 34/2000, per categorie ed importi adeguati ai lavori da appaltare.

Il possesso del certificato SOA, in corso di validità, potranno essere presentati in originale o copia conforme in carta semplice, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, ovvero tramite dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, contenente tutte le indicazioni di cui al certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

H) Dichiarazione indicante i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto.

I) Attestato di presa visione dei documenti di gara e di avvenuto sopralluogo che verrà rilasciato dalla stazione appaltante secondo le modalità di cui alla SEZIONE IV.

k) I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti da costituire producono apposita dichiarazione sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenente:

- a) l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- b) per ciascun operatore l'indicazione: delle lavorazioni, della categoria, dell'importo relativamente a ciascuna opera che sarà dallo stesso eseguita.

I raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti devono presentare in originale l'atto di costituzione dell'associazione stessa; nel caso di consorzi di concorrenti già costituiti deve essere presentata copia autentica dell'atto costitutivo. Qualora da tali documenti non risultino gli elementi di cui alle lett. a) e b) dovrà essere presentata la dichiarazione ivi richiesta.

In caso di G.E.I.E. o di consorzio già costituito, l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio, ovvero il contratto di G.E.I.E., dovranno recare la previsione della responsabilità solidale dei membri del consorzio/G.E.I.E. nei confronti della stazione appaltante. Qualora tale indicazione non si rinvenga nei predetti atti, dovrà essere prodotta una specifica dichiarazione in tal senso, sottoscritta da tutti i soggetti che compongono il consorzio o il G.E.I.E.

l) In caso di partecipazione del consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di



partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

M) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta dall'istituto o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui alla precedente lett. E). Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione relativa.

N) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di € 5.493,54 (euro cinquemilaquattrocentonovantatré e centesimi cinquantaquattro) pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori da appaltare, costituita in contanti o mediante assegno circolare o libretto al portatore o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole di cui al comma 4 dell'articolo 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e potrà essere redatta utilizzando la scheda tecnica - schema tipo 1.1 del D.M 123/04.

Nel caso di presentazione di cauzione provvisoria a mezzo di assegno, lo stesso dovrà essere "circolare", intestato a: TESORERIA COMUNE DI BARANO D'ISCHIA e "NON TRASFERIBILE"

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.lgs 12.04.2006, n. 163., utilizzando la scheda tecnica - schema tipo 1.2 del D.M. 123/04. La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e sarà pertanto progressivamente svincolata nei termini e per le entità definite al medesimo articolo 113, comma 3.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, ai fini della riduzione della garanzia, la certificazione di cui sopra deve essere presentata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

La garanzia di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della garanzia comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

O) I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver effettuato il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, co. 65 e 67, della L. n. 266/2005 e della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21 Dicembre 2011 per un importo pari a € 20,00 (euro venti e centesimi zero) - CIG n. **5246213FE8**

Ai fini del versamento delle contribuzioni, i soggetti vigilati debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

Con le nuove disposizioni indicate dall'articolo 2.2 dell'Avviso dell'Autorità del 31 marzo 2010 attinente le nuove modalità di versamento delle contribuzioni, ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it), a partire dal 1/5/2010 per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi".

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG **5246213FE8** che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare.

Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

a) online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta;

c) per i soli operatori economici esteri, anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 001030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti il versamento è unico.

L'Attestazione del versamento, in originale, ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità, dovrà essere allegata a pena di esclusione alla documentazione amministrativa e inclusa nella Busta "A".

L'omesso o inferiore pagamento del contributo dovuto all'Autorità comporterà l'esclusione dalla gara.

La Stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura di gara in corso.

P) Dichiarazione secondo cui l'offerente si impegna ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

Q) dichiarazioni sottoscritte da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, di adesione alle clausole di cui alla SEZIONE VII.

R) Dichiarazioni di cui alla SEZIONE VI, in caso di avvalimento.

L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria di cui alla lett. N) che sarà restituita a ciascun concorrente, che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo l'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre sei mesi dalla data della prima apertura delle buste.

### **XI.3 - DOCUMENTAZIONE TECNICA (BUSTA n. 2)**

**XI.3.1) Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. a) del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., i soggetti economici concorrono per l'appalto dell'esecuzione dei lavori di «COSTRUZIONE DI N. 150 LOCULI NEL CIVICO CIMITERO» .**

L'offerta tecnica dovrà essere articolata relativamente agli elementi e sub-elementi di natura qualitativa di cui alla tabella del punto VIII.2.1 del presente bando.

Sono ammesse migliorie in sede di offerta ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 163/06 come di seguito specificato:

- **Elemento qualitativo "2.A"** della tabella del punto VIII.2.1 del presente bando: **Soluzioni tecniche che riducano al minimo l'impatto delle lavorazioni con l'ambiente esterno circostante (emissione di polveri, rumori, minor consumo di risorse naturali non rinnovabili) in relazione con le attività limitrofe.** La Commissione terrà conto, quale criterio motivazionale nella valutazione delle proposte, della ricerca di modalità operative che, stante la collocazione delle opere a farsi, in prossimità delle aree cimiteriali già in uso, garantiscano la riduzione dei disturbi e dei danni all'ambiente ed alle attività circostanti.

Sarà privilegiata la proposta che preveda le migliori soluzioni per evitare la diffusione atmosferica di componenti molesti o dannosi, con particolare riferimento a polveri, odori, rumori.

- **Elemento qualitativo "2.B"** della tabella del punto VIII.2.1 del presente bando: **Soluzioni tecniche migliorative per garantire una maggiore difesa dalle infiltrazioni d'acqua piovana e una migliore chiusura del loculo**

La Commissione terrà conto, quale criterio motivazionale nella valutazione delle proposte, della ottimizzazione ed eventuali soluzioni migliorative delle tecniche di realizzazione dei loculi, e/o accorgimenti atti ad assicurare una migliore durabilità nel tempo dei manufatti da realizzare.

- **Elemento qualitativo "2.C"** della tabella del punto VIII.2.1 del presente bando: **Utilizzo di materiali riciclati e/o ecocompatibile.** La Commissione terrà conto, quale criterio motivazionale nella valutazione delle proposte, della ricerca dell'impiego di materiali riciclati e/o ecocompatibili sia per l'esecuzione dei manufatti, ferme restando le singole tipologie di materiali previste nel progetto.

**Il concorrente dovrà riferire in ordine alle** caratteristiche dei materiali riciclati, le modalità di utilizzo, la quantità e la disponibilità del materiale di approvvigionamento. La relazione dovrà altresì prevedere la procedura di controllo delle caratteristiche del materiale riciclato.

**Il concorrente dovrà predisporre ed inserire nella busta n. 2** una relazione tecnica, massimo complessivamente 20 fogli A4, corredata eventualmente da grafici, illustrante le soluzioni operative proposte per la propria offerta migliorativa.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d' Appalto, etc.).

**XI.3.2)** Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 163/06, si specifica che le modifiche al progetto esecutivo della Stazione Appaltante devono essere necessariamente migliorative e non devono configurarsi come alternativa progettuale del progetto stesso, e limitarsi al miglioramento degli elementi di natura qualitativa di cui alla tabella del punto VIII.2.1 del presente bando, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione del progetto di base che non deve essere modificata.

Pertanto i miglioramenti della proposta non devono costituire varianti al progetto dell'Amministrazione, o quanto meno le stesse dovranno essere ridotte al minimo e giustificate da elementi che possano far ritenere valide la loro adozione

**XI.3.3)** Nell'offerta tecnica contenuta nella busta "B", a pena di esclusione, non dovrà essere contenuta alcuna indicazione dei valori riferiti ai costi, prezzi, tempi di esecuzione né altri elementi che attengano all'offerta economica e cronologica ovvero che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta del concorrente in relazione agli elementi quantitativi oggetto di valutazione non discrezionale contenuti nella busta "C"

#### **XI.4 - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE (BUSTA n. 3)**

La Busta n. 3 deve contenere:

1) a pena d'esclusione, l'offerta economica, redatta in bollo, in lingua italiana, e sottoscritta, in forma leggibile, dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente (legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio già costituiti; legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi nel caso di A.T.I./consorzio da costituirsi), con allegata copia di valido documento di riconoscimento.

Il concorrente dovrà indicare, in cifre e in lettere, :

- il prezzo globale offerto per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
- il ribasso percentuale offerto rispetto al prezzo indicato alla lettera a) della tabella di cui al punto III.1 del presente bando; il suddetto ribasso percentuale si intenderà applicato all'importo a base d'asta.

In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Non sono ammesse, a pena d'esclusione, offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento indicato alla lettera b) della tabella di cui al punto III.1 del presente bando e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

2) Dichiarazione sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la precedente documentazione di cui ai punti 1) di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, compreso le eventuali soluzioni migliorative indicate nell'"Offerta tecnica", resta fisso ed invariabile.

3) a pena d'esclusione, l'offerta tempo, redatta in bollo, in lingua italiana, e sottoscritta, in forma leggibile, dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente, (legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio già costituiti; legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi nel caso di A.T.I./consorzio da costituirsi), con allegata copia di valido documento di riconoscimento.

Il concorrente dovrà indicare, in cifre e in lettere, il tempo offerto per l'esecuzione dei lavori in giorni naturali e consecutivi.

Il tempo offerto non dovrà essere superiore a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna. Il tempo minimo accettabile per l'esecuzione dei lavori, al fine di garantire la qualità e la sicurezza delle lavorazioni, è fissato in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna; a tempi inferiori verrà attribuito punteggio pari a 0 (zero).

4) a pena d'esclusione, l'offerta relativa al tempo di esecuzione dei lavori dovrà essere supportata da apposito cronoprogramma sottoscritto dallo stesso soggetto sottoscrittore dell'offerta tempo di cui al precedente punto 3); nel caso di termini ridotti rispetto a quelli posti a base di gara, dovrà altresì essere redatta apposita relazione esplicativa che giustifichi tale riduzione.

#### **SEZIONE XII - ESCLUSIONE DALLA GARA**

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, ovvero l'inosservanza di anche una sola delle prescrizioni per la partecipazione alla gara espresse come tali nelle SEZIONI V, VI, VII, X e XI, comporterà esclusione dalla gara.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la presentazione di dichiarazione cumulativa da parte del singolo concorrente, in carta semplice, inerente i contenuti di cui alle lett. B), C), D), E), S) e T) della SEZIONE XI.2.
- 3) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo, di cui alla lett. L) della SEZIONE XI.2, purché risulti agli atti dell'amministrazione l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto e l'avvenuto

sopralluogo.

In caso di contrasto, le prescrizioni del bando prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale d Appalto.

### **SEZIONE XIII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO**

**XIII.1.1)** L'aggiudicatario dovrà presentare, entro e non oltre 10 gg. dalla data di comunicazione da parte della stazione appaltante dell'esito di gara, i seguenti documenti:

A) idonea documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti richiesti nel Bando e per i quali siano già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000.

B) Certificato di vigenza in bollo, della Cancelleria Commerciale del Tribunale competente o analogo certificato rilasciato dal competente Registro delle Imprese, in data non anteriore a tre mesi, nonché certificato in bollo della Cancelleria Fallimentare dal quale risulti che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o amministrazione controllata ai sensi del R.D. 19.3.1942 n. 267 e s.m.i..

Dal certificato fallimentare deve anche risultare se le procedure citate si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data di presentazione dell'offerta.

Il certificato di vigenza del Tribunale o del Registro delle Imprese deve essere completato con il nominativo della persona designata a rappresentare od impegnare legalmente la Società stessa e cioè il nominativo di tutti i componenti la Società in nome collettivo, il nominativo di tutti gli accomandatari per le Società in accomandita semplice, il nominativo degli amministratori muniti di rappresentanza per gli altri tipi di Società.

Nel caso di associazione temporanea di Imprese o Consorzio i documenti di cui alle lettere A) e B) della presente SEZIONE dovranno essere prodotti da ciascuna Impresa associata o consorziata.

C) In caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura.

E) In caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità.

F) Dichiarazione con la quale si indicano le modalità di pagamento e si designano le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente accettate dalla stazione appaltante.

**XIII.1.2)** Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redigerà e consegnerà al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 81/2008;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 81/2008;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 81/2008.

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigileranno sull'osservanza dei piani di sicurezza.

**XIII.1.3)** Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto XIII.2.1), nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii.;
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine di 45 giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

**XIII.1.4)** Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, ai sensi della specifica normativa vigente, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui alla L. 276/03.

Inoltre, a cura della stazione appaltante, verrà acquisito il certificato del Casellario Giudiziale afferente al titolare dell'Impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonché, in ogni caso, per tutti i Direttori Tecnici.

**XIII.1.5)** Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 71, comma 3, del DPR 554/99 e s.m.i..

**XIII.1.6)** Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Altresì, nell'ipotesi di esito positivo delle verifiche effettuate a seguito dell'applicazione del Protocollo di legalità di cui alla SEZIONE VII, e comunque, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e s.m.i., la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Ai fini dei controlli di cui al DLgs 490/94, la stazione appaltante (salvo quanto diversamente disposto nel Protocollo di legalità di cui alla SEZIONE VII) acquisirà, prima della stipula del contratto, i certificati antimafia per ciascuna impresa aggiudicataria, secondo le procedure di rito. Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi l'onere è riferito alla capogruppo ed ai mandanti e/o consorziati. Detti soggetti sono pertanto obbligati a fornire le informazioni prescritte nel DLgs 490/94 e s.m.i. e a fornire un certificato camerale con dicitura "antimafia" ai sensi del DPR 252/99 e s.m.i..

**XIII.1.7)** L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto XIII.2) secondo i termini ivi indicati.

### **XIII.2) GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- garanzia fideiussoria ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i;
- polizza di assicurazione ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i e dell'art. 103 D.P.R. 554/1999 e s.m.i.;

#### **XIII.2.1) GARANZIA FIDEIUSSORIA (CAUZIONE DEFINITIVA)**

Ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del **10** per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 75, comma 7, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii., deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e

l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii. da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

### **XIII.2.2) POLIZZA ASSICURATIVA**

Ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i, oltre alla garanzia fideiussoria, di cui all'art. 75 ed all'art. 113, l'esecutore del contratto è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza dovrà essere stipulata nella forma C.A.R. (Contractor's All Risks) e dovrà:

- a) prevedere una somma assicurata non inferiore a euro 500.000,00, di cui:
  - partita 1) per le opere oggetto del contratto: euro 300.000,00,
  - partita 2) per le opere preesistenti: euro 100.000,00,
  - partita 3) per demolizioni e sgomberi: euro 100.000,00;
- b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

Tale polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per un massimale di euro cinquecentomila (in lettere cinquecentomila).

Qualora il contratto di assicurazione preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, tali condizioni, in relazione all'assicurazione contro tutti i rischi di esecuzione, non dovranno essere opponibili alla Stazione appaltante.

La polizza assicurativa deve essere presentata entro 10 giorni prima della consegna dei lavori.

## **SEZIONE XIV - STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

**XIV.1)** La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione del protocollo di legalità e delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

**XIV.2)** I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto sono specificati nel Capitolato Speciale.

**XIV.3)** Nei casi di subappalto e cottimo, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e sm.i., la stazione appaltante obbliga l'affidatario/i a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario/i non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario stesso.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con

ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto.

**XIV.4)** In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario

appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii..

**XIV.5)** Ai sensi dell'art. 3 co.8 Legge 13 agosto 2010, n. 136 il contratto è risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa ; il contratto è inoltre risolto allorché l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al citato art. 3; in tal caso procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente..

Ai sensi dell'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 l'appaltatore, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010; in particolare quello di comunicare alla stazione appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati previsti dall'art. 3 comma 1 della legge suddetta, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

La stazione appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture oggetto del contratto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

#### **SEZIONE XV - CONTROVERSIE**

1) Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.

2) Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii. in materia di contenzioso.

3) Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente bando, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti.

A tale fine i concorrenti sono tenuti a rendere apposita dichiarazione al sensi del predetto art. 26 da allegare alla documentazione di gara a pena di esclusione.

L'amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la clausola in questione.

#### **SEZIONE XVI - ALTRE INFORMAZIONI**

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163 e di cui alla legge n.68/99;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163, nonché un polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D. Lgs. 12/4/2006 n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati (salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore) e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di € 500.000,00, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione/ di collaudo provvisorio;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 12/4/ 2006 n. 163;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f) del D. Lgs. 12/4/2006 n.



- 163 i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
  - j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
  - k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
  - l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
  - m) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di acquisire, preventivamente alla stipula del contratto, le informazioni antimafia ai sensi del D. Lgs. 252/98 e del Protocollo di Legalità e, qualora risultassero, a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato, consorziato, società cooperativa, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara;
  - n) la Stazione Appaltante ha la facoltà di escludere le Ditte per le quali il Prefetto fornisce informazioni antimafia ai sensi dell'art. 1 septies del D.L. 629/82 e s. m. ed i.;
  - o) si applicano le disposizioni di cui agli artt. 116 e 140 del D. Lgs. 12/4/ 2006 n. 163;
  - p) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Giudice Ordinario. E' escluso sin d'ora l'arbitrato;
  - q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 11 del D.Lgs n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
  - r) i pagamenti saranno effettuati a norma di legge;
  - s) L'Ente si riserva la facoltà della consegna dei lavori, in via d'urgenza, dopo l'aggiudicazione definitiva;
  - t) si ribadisce che la stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar corso alla gara di appalto o di rimandare l'apertura delle offerte senza che i concorrenti possano avanzare pretesa alcuna. Nel caso in cui la gara non si concluda con l'aggiudicazione definitiva, nessun candidato offerente potrà richiedere alcun risarcimento di danni a qualsiasi titolo;
  - u) Saranno prese in considerazione solo le richieste di chiarimento pervenute entro il 19 aprile 2014. Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire via PEC.
  - v) Ai sensi dell'art. 10 del DLgs 163/2006 e ss. mm. ed ii. e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, Responsabile Unico del Procedimento è l' Ing. Giuseppe DI MEGLIO, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Settore LL.PP. (tel. 081 906728, fax 081 906759, e-mail [lavoripubblici@comunebarano.it](mailto:lavoripubblici@comunebarano.it)) al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

## **SEZIONE XVII - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge. I

suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è l' Ing. Giuseppe DI MEGLIO, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Settore LL.PP. dell'Amministrazione appaltante.

Barano d'Ischia, li 01.04. 2014

IL RESPONSABILE DELL'UTC - LL.PP  
Ing. Giuseppe DI MEGLIO